

109 年度「中興新村整體規劃」

地方座談會

針對中興新村未來發展的願景，相信自精省及九二一大地震後，已經有許多單位提出不同的看法與策略，但因各方發展願景、目標不同，需求意見難以收斂整合，致使活化受限。國家發展委員會(以下簡稱國發會)為中興新村整體發展的需求，委託「社團法人台灣生態城市暨國土規劃學會」(以下簡稱本學會)辦理中興新村整體規劃委外服務案，為廣徵各界對中興新村活化需求與意見，爰辦理本次座談會，以作為相關工作方案規劃及推動之參考。

然而空間活化與再利用，牽涉實際執行之利害關係者的協調與合作機制，因此，中興新村活化的規劃必須落實於地方基層，掌握地方發展需求以及地方發展涉及相關課題，因此，本專案擬運用策略空間規劃程序，整合中興新村空間與地方特色，利用規劃願景與策略，尋求地方共識，透過有共識的規劃準則研擬、空間使用適宜性分析、空間分配等過程，尋求發展中興新村再發展之空間規劃構想。

本次座談會擬藉由議題討論、多方意見溝通的方式，蒐集與聽取南投縣政府以及地方意見領袖對中興新村未來發展與空間使用的調整方向與期望、構想與意見，反饋至中興新村整體規劃中，包含空間發展願景及重要議題範疇界定等，以確認中興新村活化發展方向，作為本案發展課題與方向之主要依據，並使內容至臻完善更能切合地方的特色與發展需要。

- 一、時間：110 年 3 月 30 日(星期二)，下午 2 點~4 點。
- 二、地點：中興會堂-大會議室-101 室(地址：南投縣南投市光榮北路 1 號)
- 三、執行單位：社團法人台灣生態城市暨國土規劃學會
- 四、主持人：國發會吳文貴參事兼主任、蔡岡廷教授
- 五、專案背景與初步規劃構想

依據行政院蘇院長指示，中興新村未來發展將應先從國家角度盤點資源，

並與附近學術機構中興大學結合，以及兼顧園區維護等，進行整體活化發展規劃等事宜。另外，配合國發會推動「地方創生計畫」，擬整合運用中興新村閒置房舍，建立「青年創業孵化基地」，以打造友善地方創生事業基地，培育地方創生人才，並促進中興新村繁榮與永續發展。

本案規劃核心範圍主要以中興新村北、中核心區為主，面積約 224.92 公頃。中興新村北、中核心的發展紋理正好提供我們重新想像中興新村一個獨一無二的機會：一個文化建築、生活空間、工作空間，以及活躍的休閒遊憩空間的新組合；一個構成花卉廊道的花園城市生活方式的機會。為落實中興新村為「花園城市」之願景，將透過本次計畫重新界定中興新村機能配置及發展策略，北核心朝打造為行政機關與文化景觀共榮的場景；中核心則是配合南北核心的發展，提供南北核心生活機能所需的服務，包括：商業及服務設施、青創基地及養生村的示範區；南核心規劃作為大學城，未來將是中興大學南投校區預定地。期望藉由本計畫的推動，促使自然、社會、科技及地景的互動，進而創造一種新型態的地區生活場域，為整合生態、社區及建築打造新地區典範提供前所未有契機。

六、會議議程

時間	議程	講者
13:40 - 14 : 00	貴賓報到入場	
14:00 - 14:10	開場致詞	◆ 國發會吳文貴參事兼主任
14:10 - 14:35	<div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">專案報告</div> - 中興新村整體規劃構想	◆ 蔡岡廷 教授 (國立中興大學景觀與遊憩學位學程)
14:35 - 15:45	地方居民、代表需求意見及建議討論	與會人員採開放式的交流問答
15:45 - 16:00	總結	◆ 國發會吳文貴參事兼主任 ◆ 蔡岡廷 教授 (國立中興大學景觀與遊憩學位學程)